

COMMUNE D'ECHICHENS (COLOMBIER)

N° CAMAC : 249220

PLAN D'ENQUETE

PROPRIETAIRE : GAY Dominique

SURFACES CADASTRALES

PARCELLE N° 1252

PLAN N° 8

" La Condemine "
" La Condémine 5 "

Habitation et rural n° ECA 1133	624 m ²
Bâtiment agricole n° ECA 1135	42 m ²
Bâtiment n° ECA 1165	9 m ²
Garage n° ECA 1210	28 m ²
Bâtiment agricole n° ECA 1227	510 m ²
Accès, place privée	1'196 m ²
Champ, pré, pâturage	18'791 m ²
Forêt	1'268 m ²
Jardin	1'194 m ²
Vignes	7'156 m ²
Total	30'818 m²

OBJET DE L'ENQUETE : PROJET DE CONSTRUCTION D'UNE SERRE MARAÎCHÈRE ET DEMANDE DE MISE EN CONFORMITÉ DE SERRES EXISTANTES

COORDONNEES MOYENNES : 2'525'610 / 1'156'615

AFFECTATIONS :

- Aire forestière, zone agricole A, zone agricole B et zone viticole selon PGA approuvé le 12.11.2003
- Zone de bâtiments à conserver B selon PPA "Colombier-Village" approuvé le 12.11.2003
- Zone centrale 15 LAT, zone agricole protégée 16 LAT, zone viticole protégée 16 LAT et aire forestière 18 LAT selon PaCom en cours d'approbation

LIMITES DES CONSTRUCTIONS : - Selon PPA "Colombier-Village" approuvé le 12.11.2003 (hors plan)
- Selon art. 36 LRou

SURFACE EN ZONE A BATIR : 5'977 m² (selon PGA) et 3'724 m² (selon PaCom)

SECTEUR DE PROTECTION DES EAUX : üB

DEGRE DE SENSIBILITE AU BRUIT : III

PATRIMOINE :

- Recensement architectural : n°ECA 1133 - note 4, n°ECA 1210 et 1227 - note 6 et n°ECA 1135 et 1165 - non recensés
- Périmètre fondé sur l'ISOS : a

MENTION PUBLIQUE : ID.1999/000484 : (C) Améliorations foncières

- SERVITUDES :
- ID.2003/000368 : (C/D) Passage à pied et pour tous véhicules (hors projet)
 - ID.2003/000505 : (C) Canalisation(s) d'eaux usées (hors projet)
 - ID.2003/000506 : (C) Canalisation(s) d'eau potable (hors projet)
 - ID.2003/000508 : (C) Canalisation(s) (hors projet)
 - ID.2003/000511 : (D) Canalisation(s) d'eau
 - ID.2016/002823 : (C) Droit d'habitation (sans plan)

Pièce déposée à l'enquête publique
au Greffe municipal d'Echichens
du 25 AVR. 2026 au 24 MAI 2026

LA REALISATION DE CE PROJET IMPLIQUE UNE MISE A JOUR DU PLAN RF

Au nom de la Municipalité:

Le Syndic: La Secrétaire:

SCEAU DE L'AUTORITE

LE(S) PROPRIETAIRE(S)

D. Gay

Morges, le 31 mars 2026

le géomètre breveté

MOSINI et CAVIEZEL SA

Julien COMTE

MC Ingénieurs EPF-SIA
Géomètres officiels
Morges Montricher Assens Rolle
Rue Louis-de-Savoie 72 1110 Morges
Tél. 021 8055200 morges@mc-sa.ch



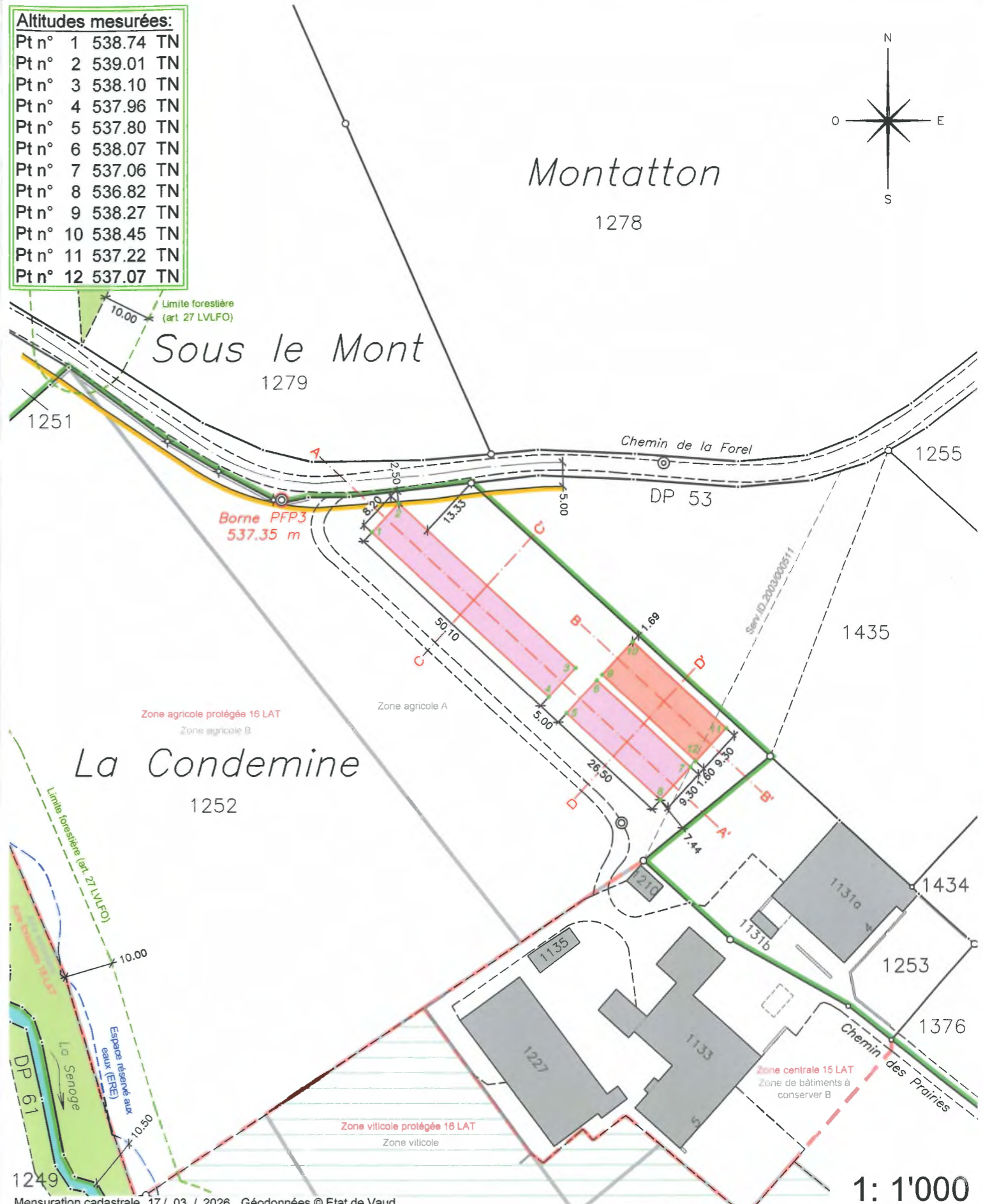
DOSSIER N°	15'356.01
INDICE	1a
DESSINE	MD
CONTROLE	BM

15356-01-1a_ENQ_MN95_260317-MD.dwg

Format 30/105 cm

Altitudes mesurées:

Pt n° 1	538.74 TN
Pt n° 2	539.01 TN
Pt n° 3	538.10 TN
Pt n° 4	537.96 TN
Pt n° 5	537.80 TN
Pt n° 6	538.07 TN
Pt n° 7	537.06 TN
Pt n° 8	536.82 TN
Pt n° 9	538.27 TN
Pt n° 10	538.45 TN
Pt n° 11	537.22 TN
Pt n° 12	537.07 TN



Mensuration cadastrale 17 / 03 / 2026 Géodonnées © Etat de Vaud

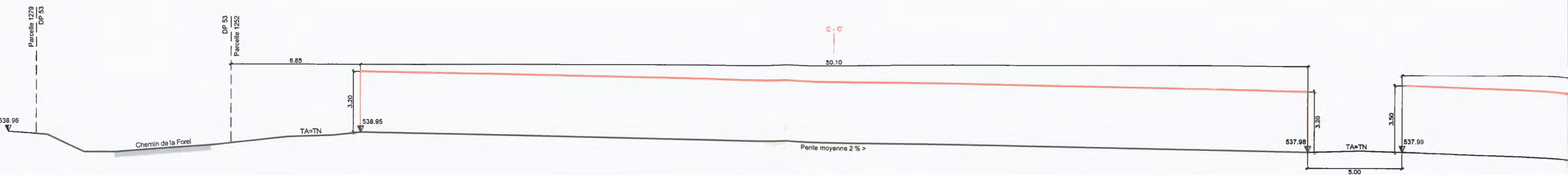
Propriétaires voisins :

- Parc. 1251 : SCHEURER Nathalie et LOLIGER RADPAY Mylène Anne
- Parc. 1253 : ANDERSEN Rebecca et Christopher
- Parc. 1376 : WALTHER Mario Andreas
- Parc. 1435 : BLASER Albert, Jeanine, Françoise et Eric, DERRON Edith, BERNICHON Ariane et TARDY Nathalie

Légende :

- Serre existante
- Serre projetée

Profil A - A'
Echelles 1:200



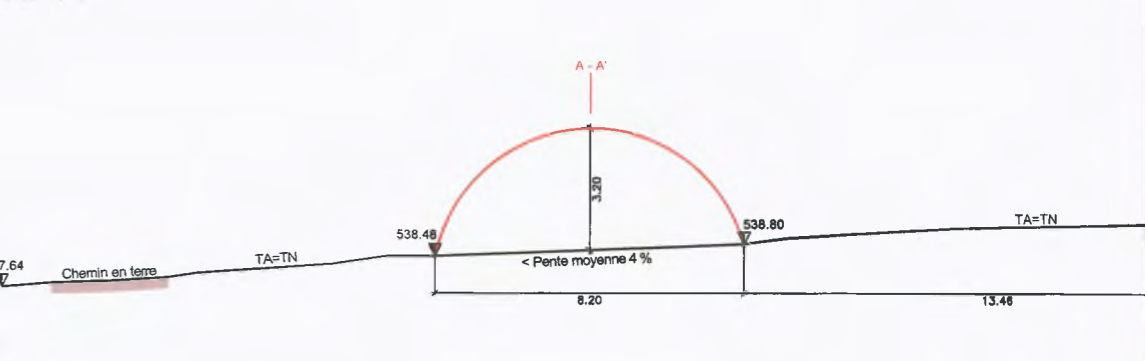
Horizon : 535.00 m

Profil B - B'
Echelles 1:200



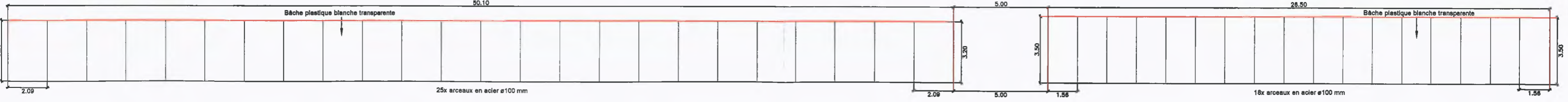
Horizon : 535.00 m

Profil C - C'
Echelles 1:200

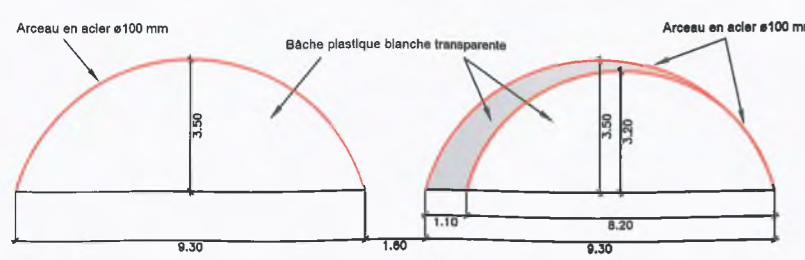


Horizon : 535.00 m

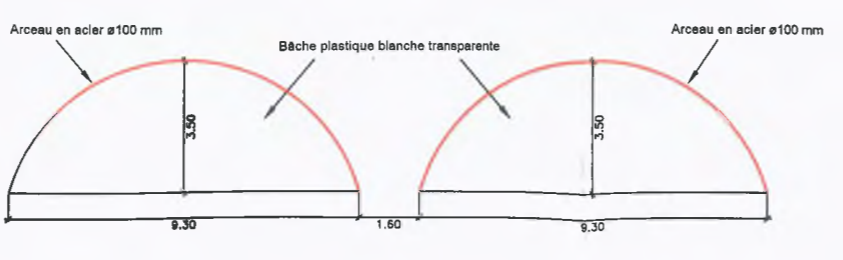
Face sud-ouest
Echelles 1:200



Face nord-ouest
Echelles 1:200



Face sud-est
Echelles 1:200



Face nord-est
Echelles 1:200

