# COMMUNE D'ECHICHENS (COLOMBIER)

N° CAMAC : 254'054

# PLAN D'ENQUETE

PROPRIETAIRE : **ZWINGLI Adrien Jean**

SURFACES CADASTRALES

| | | | |
|---|---|---|---|
| PARCELLE N° 1092 | PLAN N° 1 | Jardin | 485 m² |
| " Route de l'Affiaz " | | Total | 485 m² |

PROPRIETAIRE : **ZWINGLI Martin et Sylviane Hélène Clementina**

SURFACES CADASTRALES

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | Habitation ECA1001 | 294 m² |
| PARCELLE N° 1091 | PLAN N° 1 | Habitation ECA1002 | 47 m² |
| | | Accès, place privée | 337 m² |
| " Chemin du Grand-Record " | | Jardin | 1'485 m² |
| | | Total | 2'163 m² |

OBJET DE L'ENQUETE : - CONSTRUCTION D'UNE VILLA UNIFAMILIALE

COORDONNEES MOYENNES : 2'526'145 / 1'156'625

AFFECTATION : Zone du village, zone de bâtiments pouvant être remplacés, selon PPA de Colombier-Village, approuvé le 12 novembre 2003 (en vigueur)
Zone centrale 15 LAT - secteur Colombier (en cours de procédure)

LIMITE DES CONSTRUCTIONS : Selon plan approuvé le 12 novembre 2003 (en vigueur)
Selon plan de détail de la zone centrale 15 LAT (Colombier) (en cours de procédure)

SURFACE EN ZONE A BATIR : Parcelle 1092 : 485 m²

SECTEUR DE PROTECTION DES EAUX : üB

DEGRE DE SENSIBILITE AU BRUIT : III

NOTE AU RECENSEMENT ARCHITECTURAL : Néant

MENTION PUBLIQUE : Néant

SERVITUDE : ID.2003/000436 : *Passage à pied et pour tous véhicules (modification en cours)*

DEROGATION : à l'art. 14 de la LPrPNP ; application de l'art. 15 de la LPrPNP

LA REALISATION DE CE PROJET IMPLIQUE UNE MISE A JOUR DU PLAN RF

LE(S) PROPRIETAIRE(S)

Pièce déposée à l'enquête publique
au Greffe municipal d'Echichens
du 28 NOV. 2026 au 27 DEC. 2026

SCEAU DE L'AUTORITE

Au nom de la Municipalité:

*Le Syndic:* *La Secrétaire:*

Montricher, le 26 octobre 2026

MOSINI et CAVIEZEL SA
Ingénieurs EPF-SIA
Géomètres officiels
Morges Montricher Assens Rolle
Rue du Bourg 18 1147 Montricher
Tél. 021 8640040 montricher@mc-sa.ch

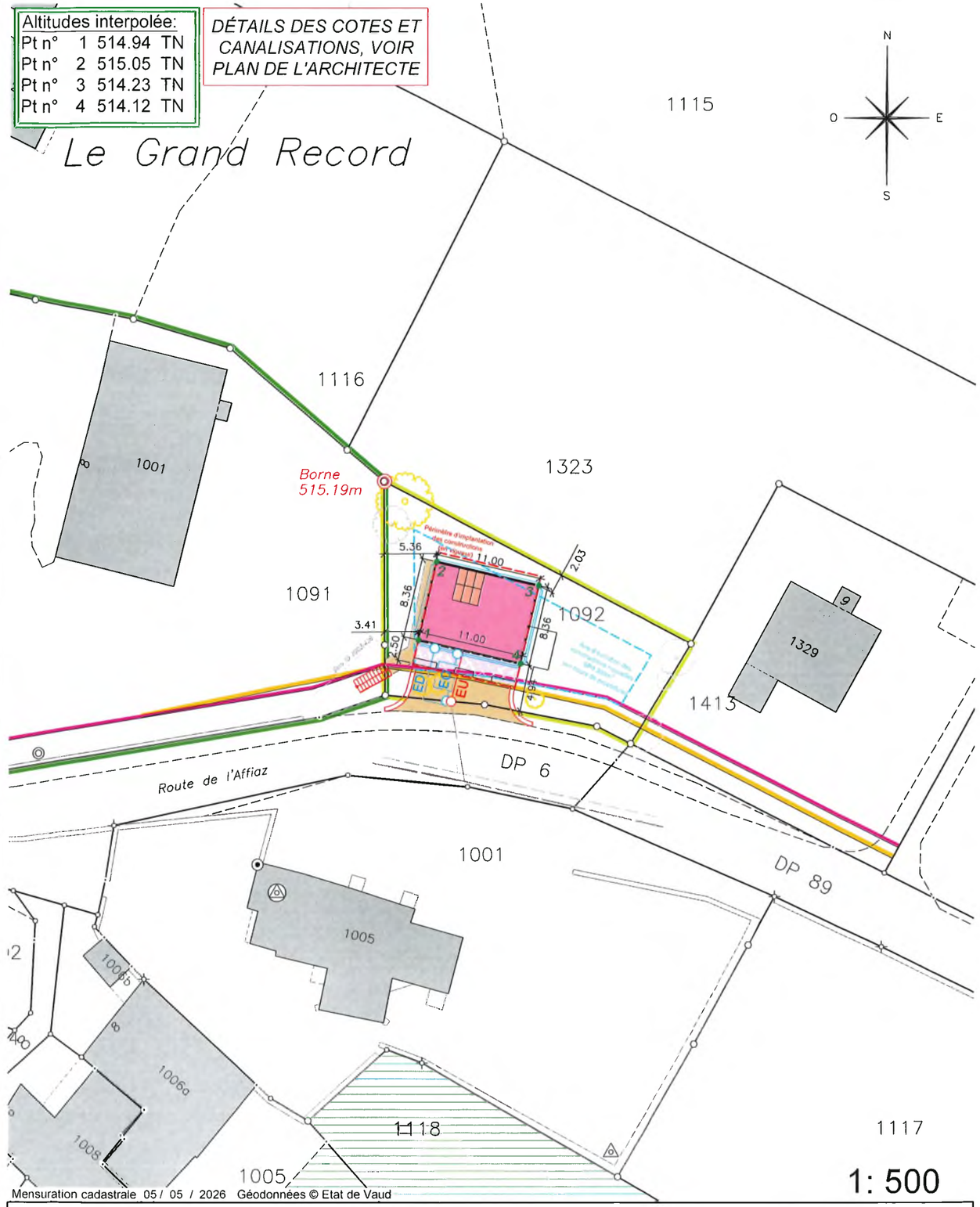
ENTREPRISE AFFILIÉE ORDRE VAUDOIS DES GEOMETRES

| | | | |
|---|---|---|---|
| DOSSIER N° | 61'939.03 | | |
| INDICE | 1b | | |
| DESSINE | DR | | |
| CONTROLE | LG | | |



Altitudes interpolée:
Pt n° 1 514.94 TN
Pt n° 2 515.05 TN
Pt n° 3 514.23 TN
Pt n° 4 514.12 TN

*DÉTAILS DES COTES ET CANALISATIONS, VOIR PLAN DE L'ARCHITECTE*




**Propriétaires voisins :**

Parc. 1091 : ZWINGLI Martin et Sylviane Hélène Clementina
Parc. 1323 : Echichens, la Commune
Parc. 1413 : ISLER Olivier et SAUPAGNA ISLER Christine

**Légende :**

- Bâtiment
- Terrasse
- Accès
- Enrochement végétalisé
- Escaliers
- Balcon
- Panneaux solaires
- Bac de rétention
- Arbre existant
- Buissons / arbres à couper